

Meetstaat NEN2580

Roerdomplaan 42, 3084 NM Rotterdam

IOB Documentnummer 220765-R001

Revisie 01
09-11-2022



Opdrachtgever

Gemeente Rotterdam, Cluster Stadsontwikkeling (vastgoed)
T.a.v. H.A. Jaddoe
Wilhelminakade 179
3072 AP Rotterdam

Ingenieursbureau IOB B.V.

| Kanaalweg Westzijde 45 | Postbus 238, 3220 AE Hellevoetsluis |
| T 088 4464462 | info@iob.nl | www.iob.nl |

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen geverifieerd én gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De procesopvolging en documentregistraties bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2015.

REVISIE : 0
Opgesteld door : Arie-Cornelis Bakker
Gecontroleerd door : Johan Lemans
Projectleider : Rene den Dunnen
Datum opgesteld : 20-10-2022
Status : Definitief

REVISIE : 01
Opgesteld door : Arie-Cornelis Bakker
Gecontroleerd door : Johan Lemans
Projectleider : Rene den Dunnen
Datum opgesteld : 09-11-2022
Status : Definitief

Inhoudsopgave

1	Projectgegevens.....	3
2	Inleiding.....	4
3	Meetstaat/ meetcertificaat	5

Bijlagen: 5

AB-B1009 – Bruto vloeroppervlakte kelder	6
AB-B1010 – Bruto vloeroppervlakte begane grond	6
AB-B1011 – Bruto vloeroppervlakte 1 ^e verdieping	6
AB-B1012 – Bruto vloeroppervlakte 2 ^e verdieping	6
AB-B1013 – Bruto vloeroppervlakte 3 ^e verdieping	6
AB-B1014 – Netto vloeroppervlakte kelder	6
AB-B1015 – Netto vloeroppervlakte begane grond	6
AB-B1016 – Netto vloeroppervlakte 1 ^e verdieping	6
AB-B1017 – Netto vloeroppervlakte 2 ^e verdieping	6
AB-B1018 – Netto vloeroppervlakte 3 ^e verdieping	6
AB-B1019 – Verhuurbaar vloeroppervlakte kelder	6
AB-B1020 – Verhuurbaar vloeroppervlakte begane grond	6
AB-B1021 – Verhuurbaar vloeroppervlakte 1 ^e verdieping	6
AB-B1022 – Verhuurbaar vloeroppervlakte 2 ^e verdieping	6
AB-B1023 – Verhuurbaar vloeroppervlakte 3 ^e verdieping	6

1 PROJECTGEGEVENS

Project : Roerdomplaan 42
3084 NM Rotterdam
Opname datum : 10 en 12 oktober 2022

Opdrachtgever : Gemeente Rotterdam, Cluster Stadsontwikkeling (vastgoed)
Wilhelminakade 179
3072 AP Rotterdam

Adviseur : IOB Hellevoetsluis BV
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
Telefoon : 088 446 446 2
Contactpersoon : Rene den Dunnen
E-mail : R.denDunnen@iob.nl
Projectadviseur : Arie-Cornelis Bakker

2 INLEIDING

In opdracht van Gemeente Rotterdam heeft IOB Hellevoetsluis BV een meetstaat opgesteld met als doel om per verdieping de bruto-, netto- en verhuurbare vloeroppervlakte te bepalen van het pand gelegen aan de Roerdomplaan 42 te Rotterdam.

Deze meetstaat is uitgevoerd conform de NEN 2580: Mei 2007 /C1: 2008, 'Oppervlakten en inhouden van gebouwen'.

Als onderlegger voor de metingen is gebruik gemaakt van tekeningen afkomstig van gemeente Rotterdam.

Ter plaatse zijn metingen verricht om de exacte maten te bepalen c.q. te controleren. De oppervlakten zijn bepaald vanaf door IOB nieuw gemaakte digitale tekeningen.

Er is gemeten tot de wandafwerking. Ruimten achter voorzetwanden of delen die niet bereikbaar zijn geweest, zijn niet meegenomen tot de verschillende vloeroppervlakten.

Zie meetstaat voor de oppervlakten.

3 MEETSTAAT/ MEETCERTIFICAAT

Meetcertificaat NEN 2580
Roerdomplaan, 3084 NM Rotterdam

4. Meetstaat NEN 2580

Gebouwomschrijving: School

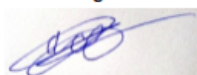
Oppervlakten										
	Kelder	Beg. Grond	1e verd.	2e verd.	3e verd.	4e verd.	5e verd.	6e verd.	7e verd.	Totaal
1a (BVO) Brutovloeroppervlakte	1314,00	2460,00	1147,00	908,00	908,00					6737,00
(BVO) Brutovloeroppervlakte School	1314,00	1651,00	968,00	908,00	908,00					5749,00
(BVO) Brutovloeroppervlakte Sport		808,00	180,00							988,00
1b (NVO) Nettovloeroppervlakte	1210,00	2287,00	1008,00	822,00	810,00					6137,00
2 (VVO) Verhuurbare vloeroppervlakte	1107,04	2304,30	1006,65	803,48	803,75	0,00	0,00	0,00	0,00	6025,22
3 (VVO) Gemeenschappelijke ruimten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 (VVO) Totaal	1107,04	2304,30	1006,65	803,48	803,75	0,00	0,00	0,00	0,00	6025,22

Meetcertificaat type A: gebouw op locatie gecontroleerd

Gebouw op locatie gecontroleerd op maatvoering en ruimtegebruik

Ondergetekenden verklaren hierbij dat bovenstaande meetstaat is opgesteld conform de NEN 2580: Mei 2007 / C1: 2008, 'Oppervlakten en inhouden van gebouwen'.

Handtekening



Naam A.C. Bakker
Functie Bouwkostendeskundige

Handtekening



Naam R. den Dunnen
Functie Projectleider

BIJLAGEN:

AB-B1009 – Bruto vloeroppervlakte kelder

AB-B1010 – Bruto vloeroppervlakte begane grond

AB-B1011 – Bruto vloeroppervlakte 1^e verdieping

AB-B1012 – Bruto vloeroppervlakte 2^e verdieping

AB-B1013 – Bruto vloeroppervlakte 3^e verdieping

AB-B1014 – Netto vloeroppervlakte kelder

AB-B1015 – Netto vloeroppervlakte begane grond

AB-B1016 – Netto vloeroppervlakte 1^e verdieping

AB-B1017 – Netto vloeroppervlakte 2^e verdieping

AB-B1018 – Netto vloeroppervlakte 3^e verdieping

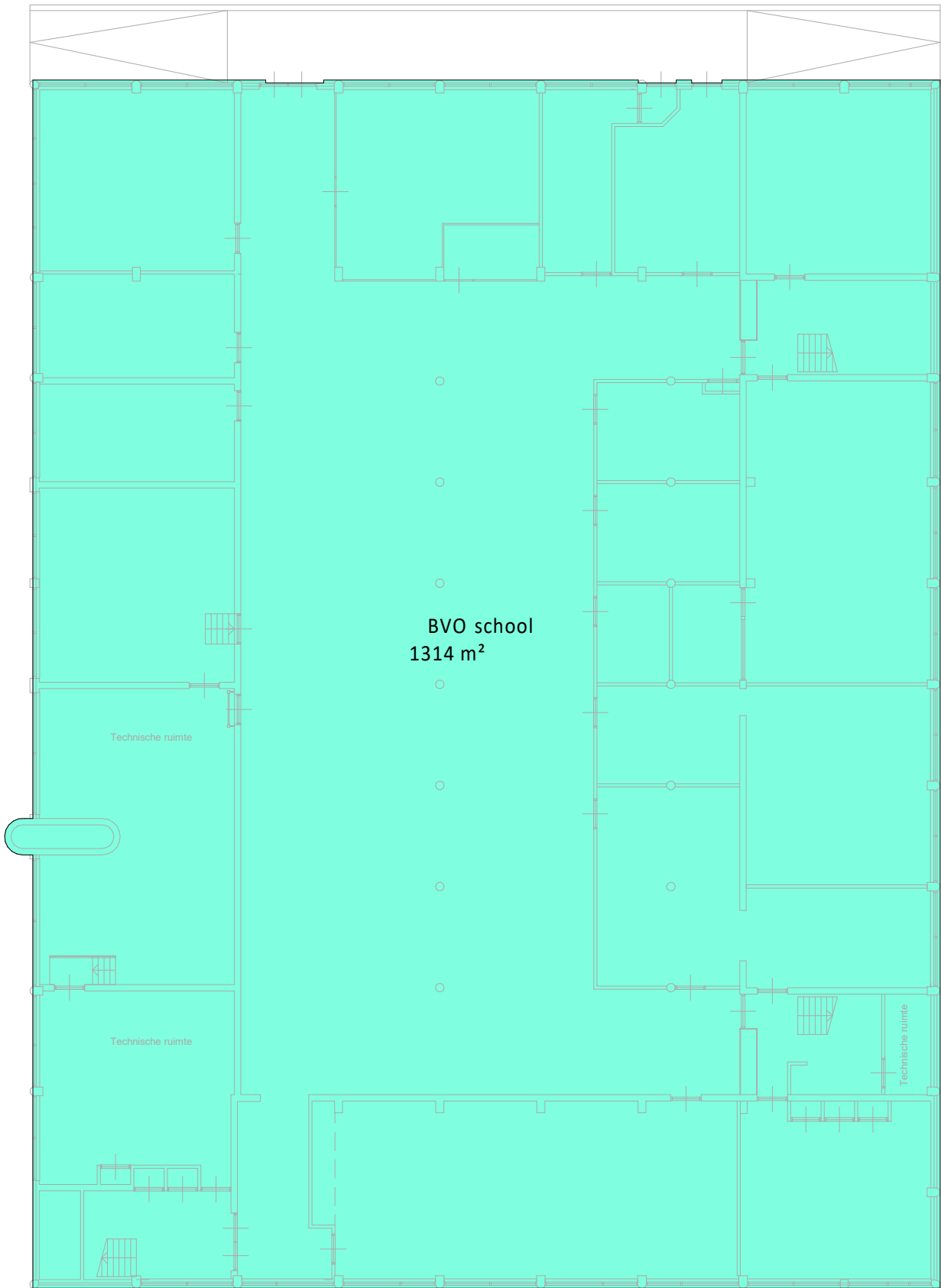
AB-B1019 – Verhuurbaar vloeroppervlakte kelder

AB-B1020 – Verhuurbaar vloeroppervlakte begane grond

AB-B1021 – Verhuurbaar vloeroppervlakte 1^e verdieping

AB-B1022 – Verhuurbaar vloeroppervlakte 2^e verdieping

AB-B1023 – Verhuurbaar vloeroppervlakte 3^e verdieping



Opdrachtgever Gemeente Rotterdam Wilhelminakade 179	
Project NEN2580 meting Calvin Business School Roerdomplaan 42 te Rotterdam	
Onderdeel Bruto vloeroppervlakte Kelder	
Schaal 1:200	Revisie 01
Formaat A2	Datum 09-11-2022

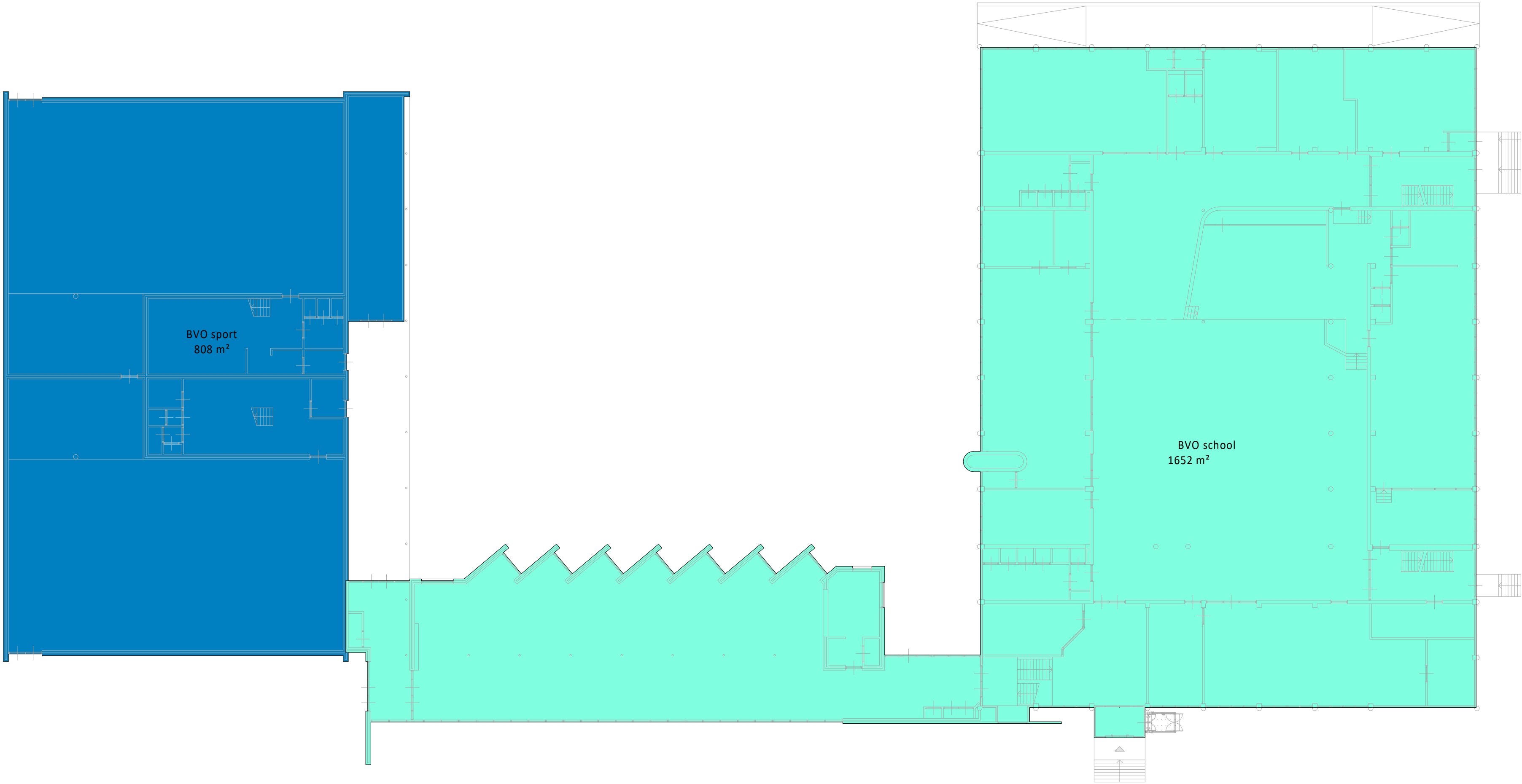


*de klantgerichte
ingenieurs!*

Kanaalweg Westzijde 45
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
T 088 446 446 2
E info@iob.nl
I www.iob.nl

IOB Project nr. 220765	Blad nr. AB-B1009	Rev. 01
---------------------------	----------------------	------------

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen geleverd en gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De procesopvolging en documentregistraties bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2008. Het auteursrecht berust bij IOB. Niets van deze tekening mag worden aangevuld en/ of gewijzigd op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar. Alle rechten voorbehouden.



Opdrachtgever Gemeente Rotterdam Wilhelminakade 179	
Project NEN2580 meting Calvin Business School Roerdomplaan 42 te Rotterdam	
Onderdeel Bruto vloeroppervlakte Begane grond	
Schaal 1:200	Revisie 01
Formaat A2	Datum 09-11-2022

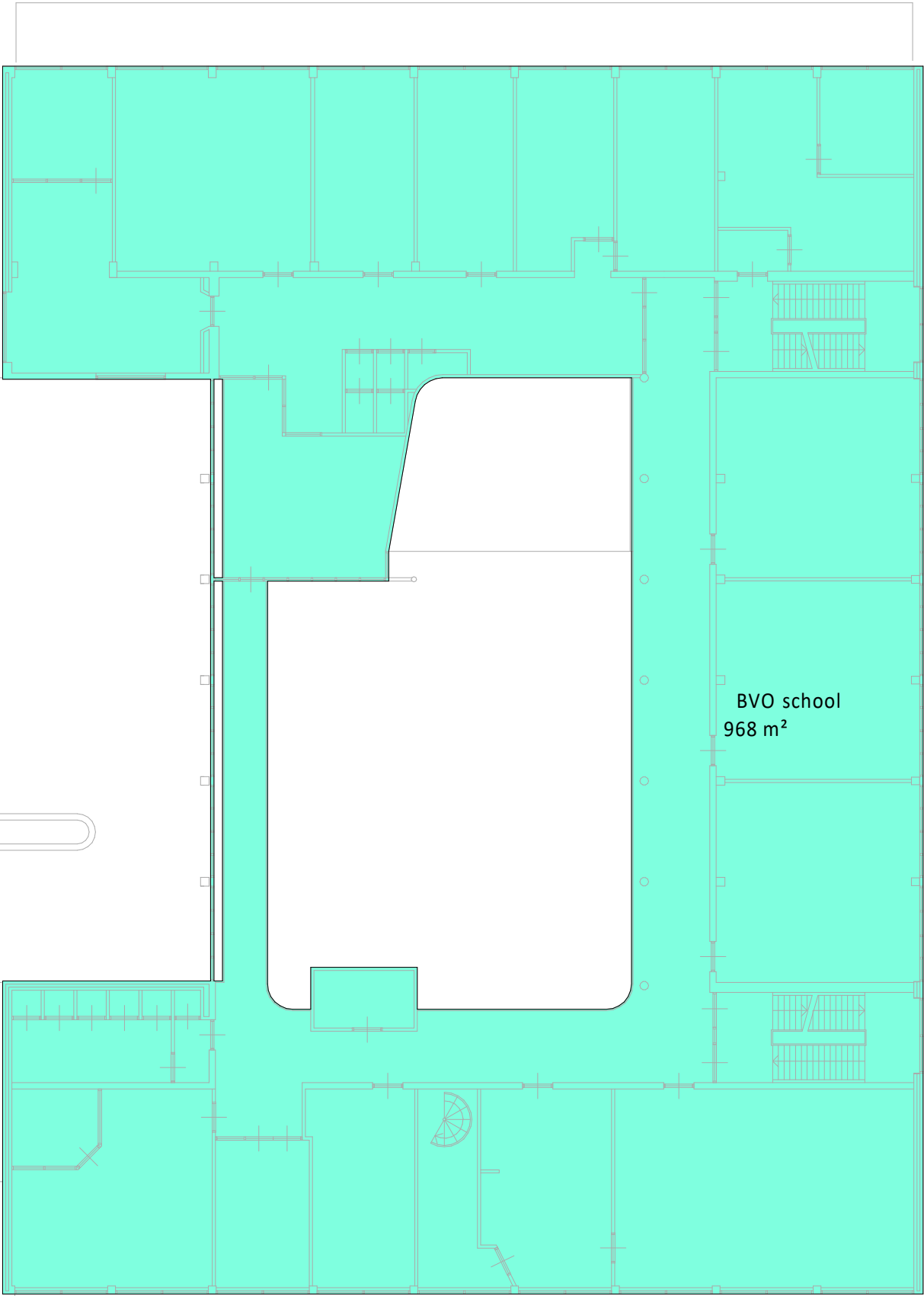
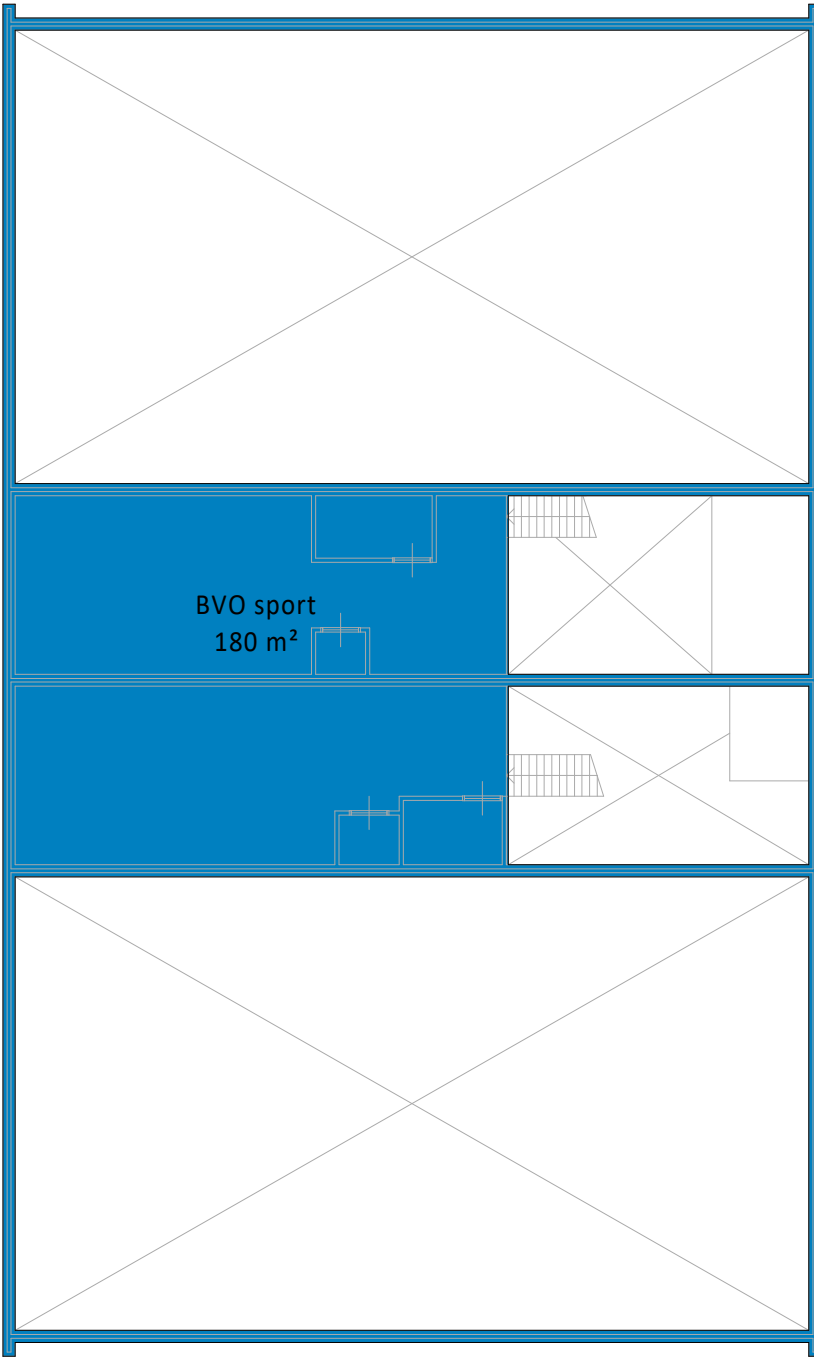


*de klantgerichte
ingenieurs!*

Kanaalweg Westzijde 45
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
T 088 446 446 2
E info@iob.nl
I www.iob.nl

IOB Project nr. 220765	Blad nr. AB-B1010	Rev. 01
---------------------------	----------------------	------------

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen geleverd en gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De procesvolgving en documentregistraties bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2008. Het auteursrecht berust bij IOB. Niets van deze tekening mag worden aangevuld en/ of gewijzigd op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar. Alle rechten voorbehouden.



Opdrachtgever Gemeente Rotterdam Wilhelminakade 179	
Project NEN2580 meting Calvijn Business School Roerdomplaan 42 te Rotterdam	
Onderdeel Bruto vloeroppervlakte 1e verdieping	
Schaal 1:200	Revisie 01
Formaat A2	Datum 09-11-2022

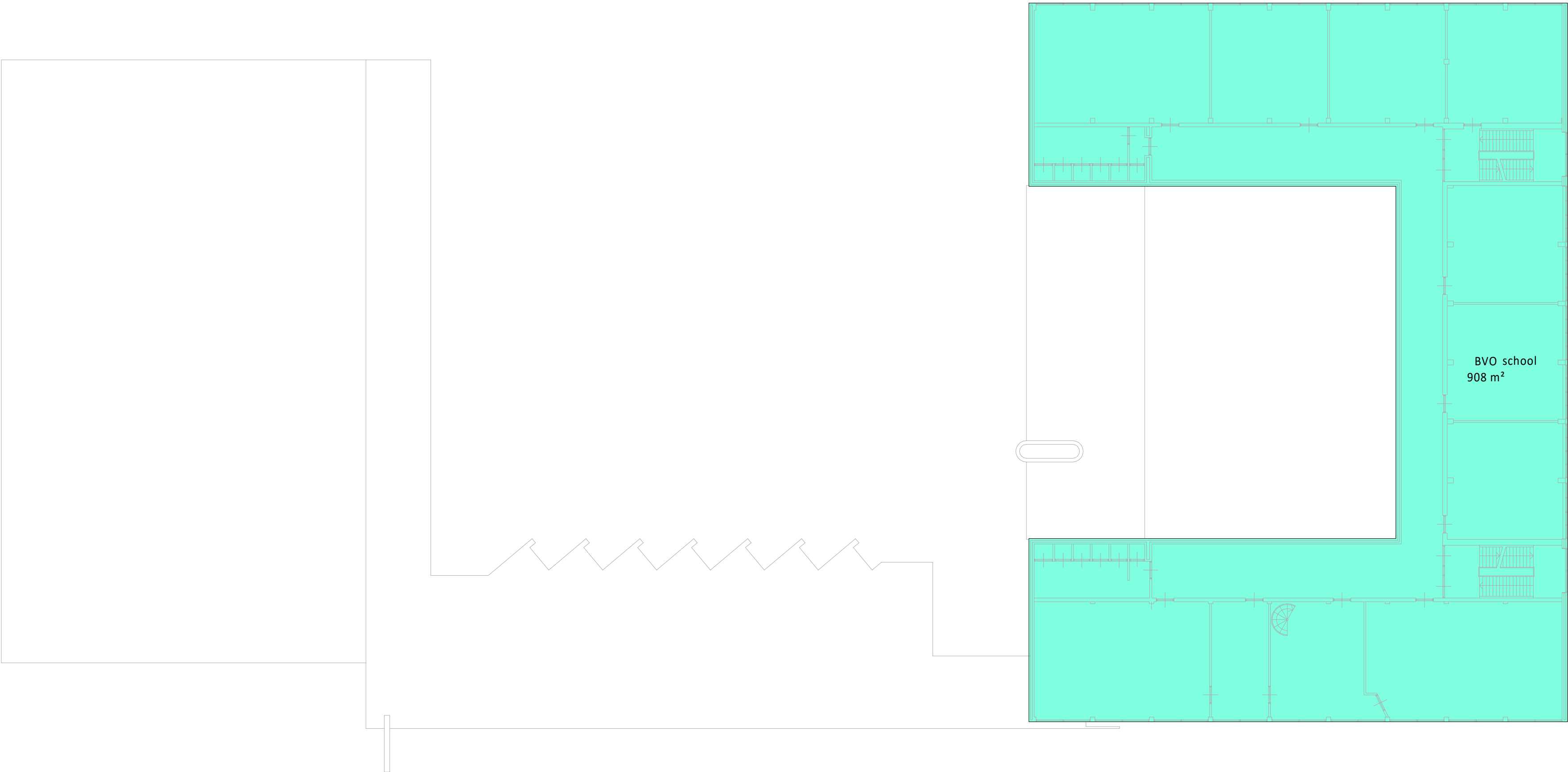


*de klantgerichte
ingenieurs!*

Kanaalweg Westzijde 45
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
T 088 446 446 2
E info@iob.nl
I www.iob.nl

IOB Project nr. 220765	Blad nr. AB-B1011	Rev. 01
---------------------------	----------------------	------------

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen geleverd en gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De procesopvolging en documentregistraties bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2008. Het auteursrecht berust bij IOB. Niets van deze tekening mag worden aangevuld en/ of gewijzigd op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar. Alle rechten voorbehouden.



Opdrachtgever Gemeente Rotterdam Wilhelminakade 179	
Project NEN2580 meting Calvin Business School Roerdomplaan 42 te Rotterdam	
Onderdeel Bruto vloeroppervlakte 2e verdieping	
Schaal 1:200	Revisie 01
Formaat A2	Datum 09-11-2022

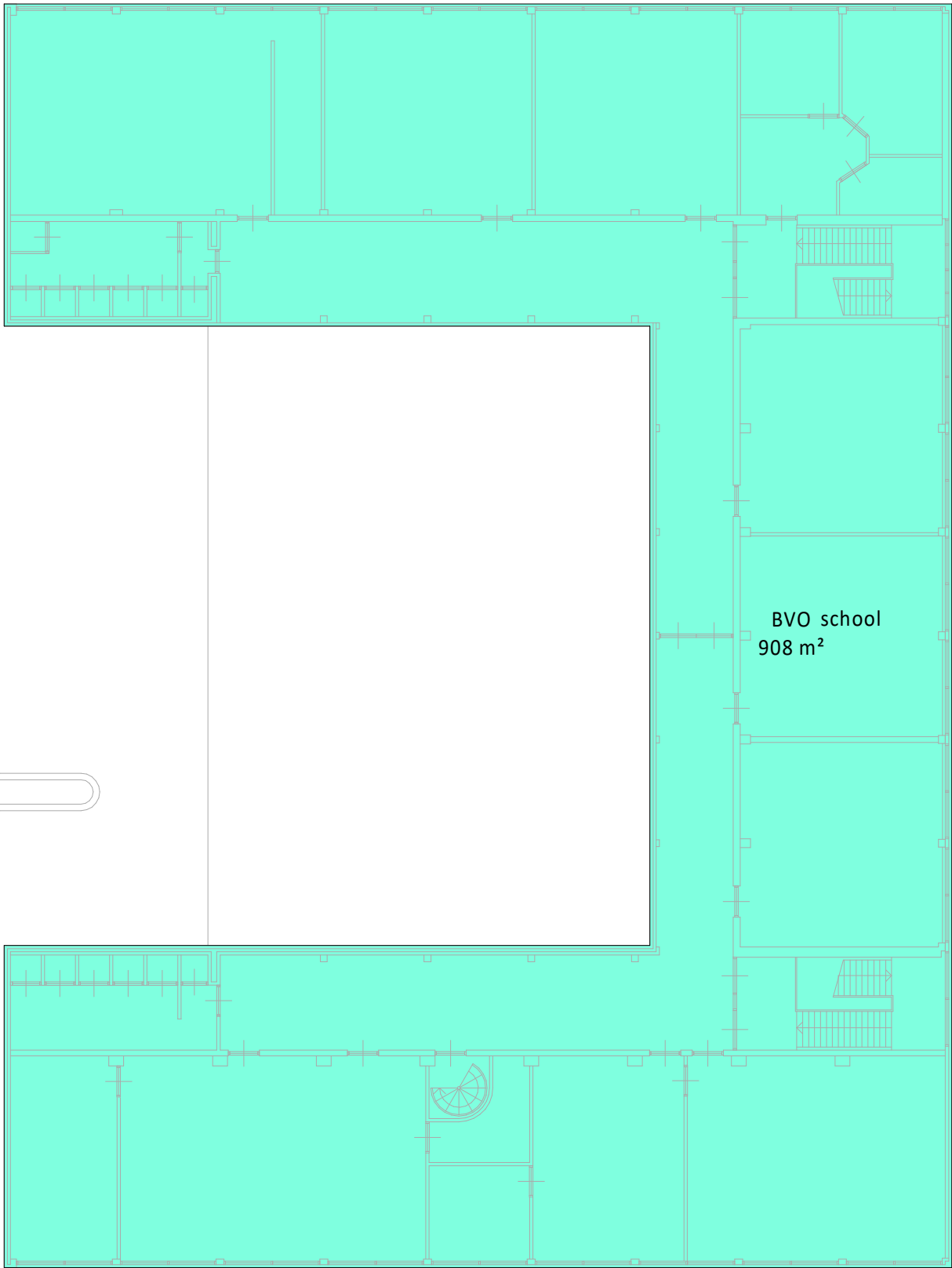


*de klantgerichte
ingenieurs!*

Kanaalweg Westzijde 45
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
T 088 446 446 2
E info@iob.nl
I www.iob.nl

IOB Project nr. 220765	Blad nr. AB-B1012	Rev. 01
---------------------------	----------------------	------------

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen geveerleerd en gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De procesopvolging en documentregistraties bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2008. Het auteursrecht berust bij IOB. Niets van deze tekening mag worden aangevuld en/ of gewijzigd op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar. Alle rechten voorbehouden.



Opdrachtgever Gemeente Rotterdam Wilhelminakade 179	
Project NEN2580 meting Calvin Business School Roerdomplaan 42 te Rotterdam	
Onderdeel Bruto vloeroppervlakte 3e verdieping	
Schaal 1:200	Revisie 01
Formaat A2	Datum 09-11-2022

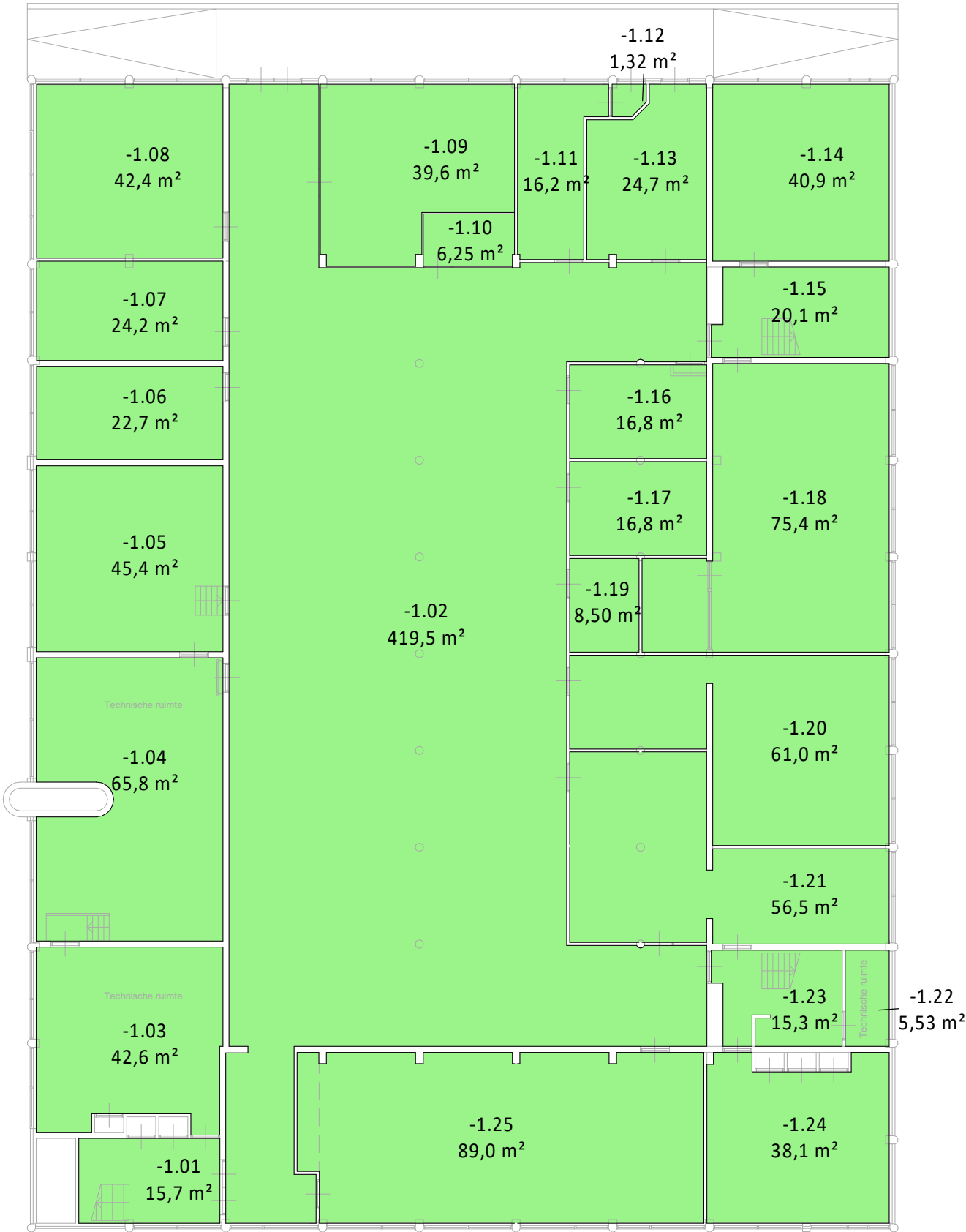


*de klantgerichte
ingenieurs!*

Kanaalweg Westzijde 45
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
T 088 446 446 2
E info@iob.nl
I www.iob.nl

IOB Project nr. 220765	Blad nr. AB-B1013	Rev. 01
---------------------------	----------------------	------------

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen geveerleerd en gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De procesopvolging en documentregistraties bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2008. Het auteursrecht berust bij IOB. Niets van deze tekening mag worden aangevuld en/ of gewijzigd op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar. Alle rechten voorbehouden.



Opdrachtgever Gemeente Rotterdam Wilhelminakade 179	
Project NEN2580 meting Calvin Business School Roerdomplaan 42 te Rotterdam	
Onderdeel Netto vloeroppervlakte Kelder	
Schaal 1:200	Revisie 0
Formaat A2	Datum 19-10-2022

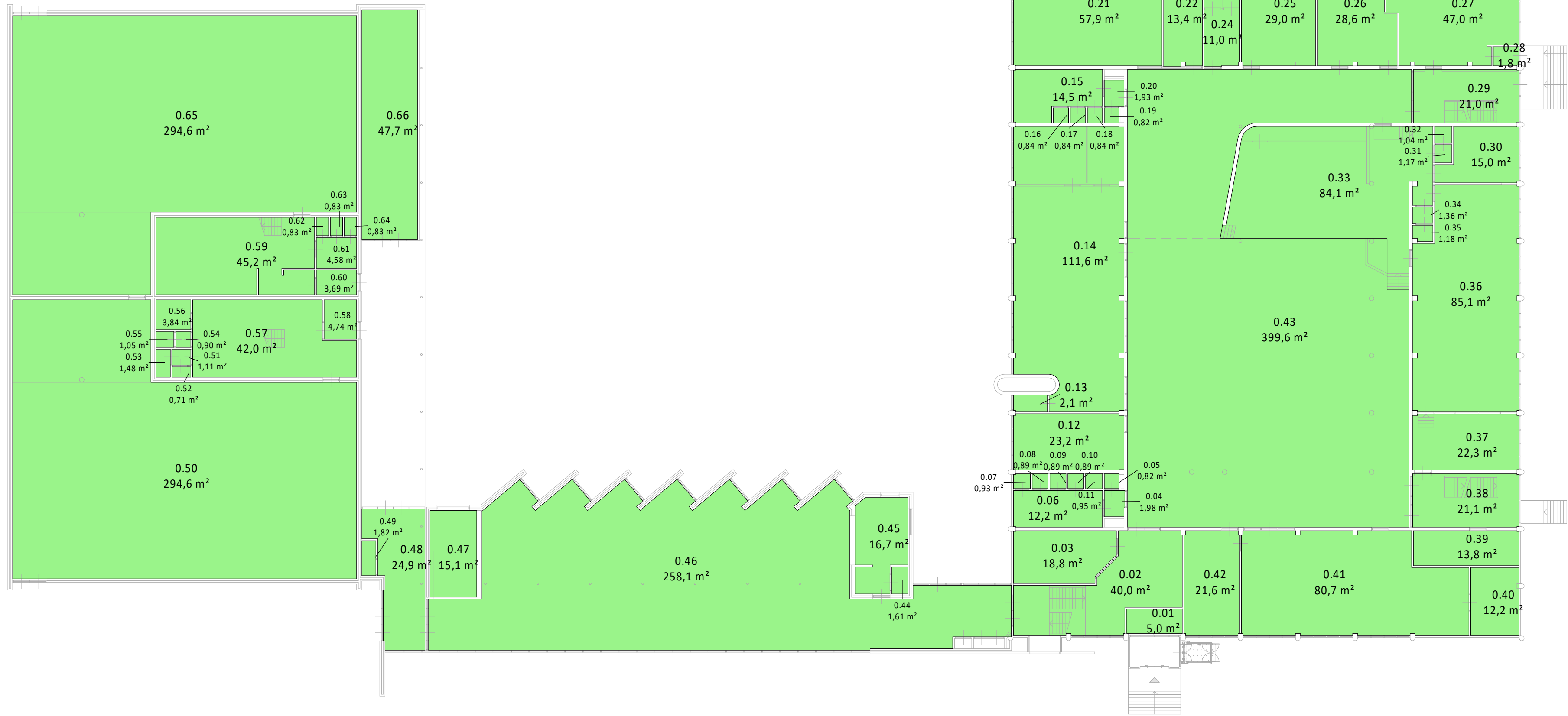


*de klantgerichte
ingenieurs!*

Kanaalweg Westzijde 45
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
T 088 446 446 2
E info@iob.nl
I www.iob.nl

IOB Project nr. 220765	Blad nr. AB-B1014	Rev. 0
---------------------------	----------------------	-----------

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen geïnfiltreerd en gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De procesopvolging en documentregistraties bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2008. Het auteursrecht berust bij IOB. Niets van deze tekening mag worden aangevuld en/ of gewijzigd op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar. Alle rechten voorbehouden.



Opdrachtgever	
Gemeente Rotterdam	
Wilhelminakade 179	
Project	
NEN2580 meting Calvin Business School	
Roerdomplaan 42 te Rotterdam	
Onderdeel	
Netto vloeroppervlakte	
Begane grond	
Schaal	1:200
Revisie	0
Formaat	A2
Datum	19-10-2022

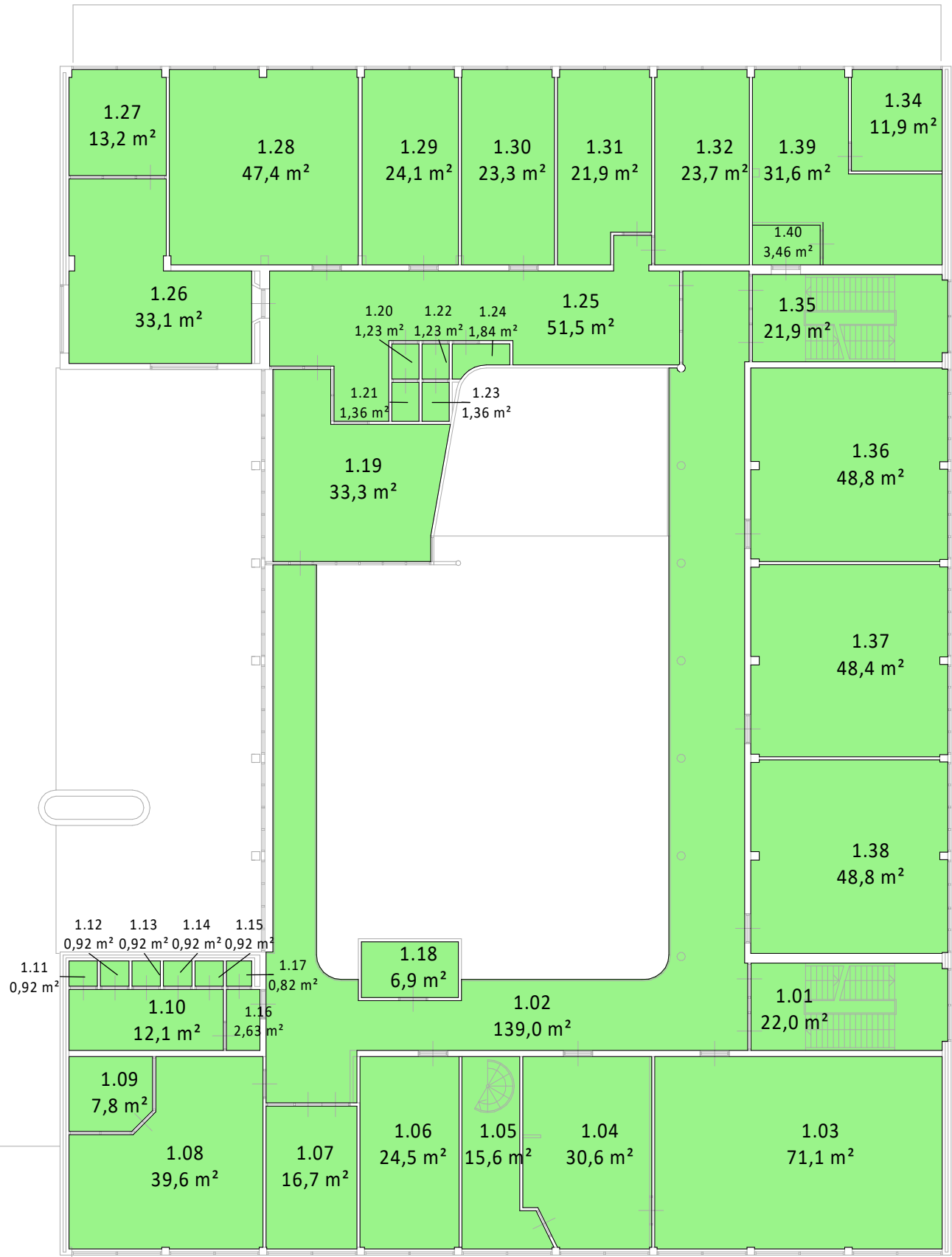
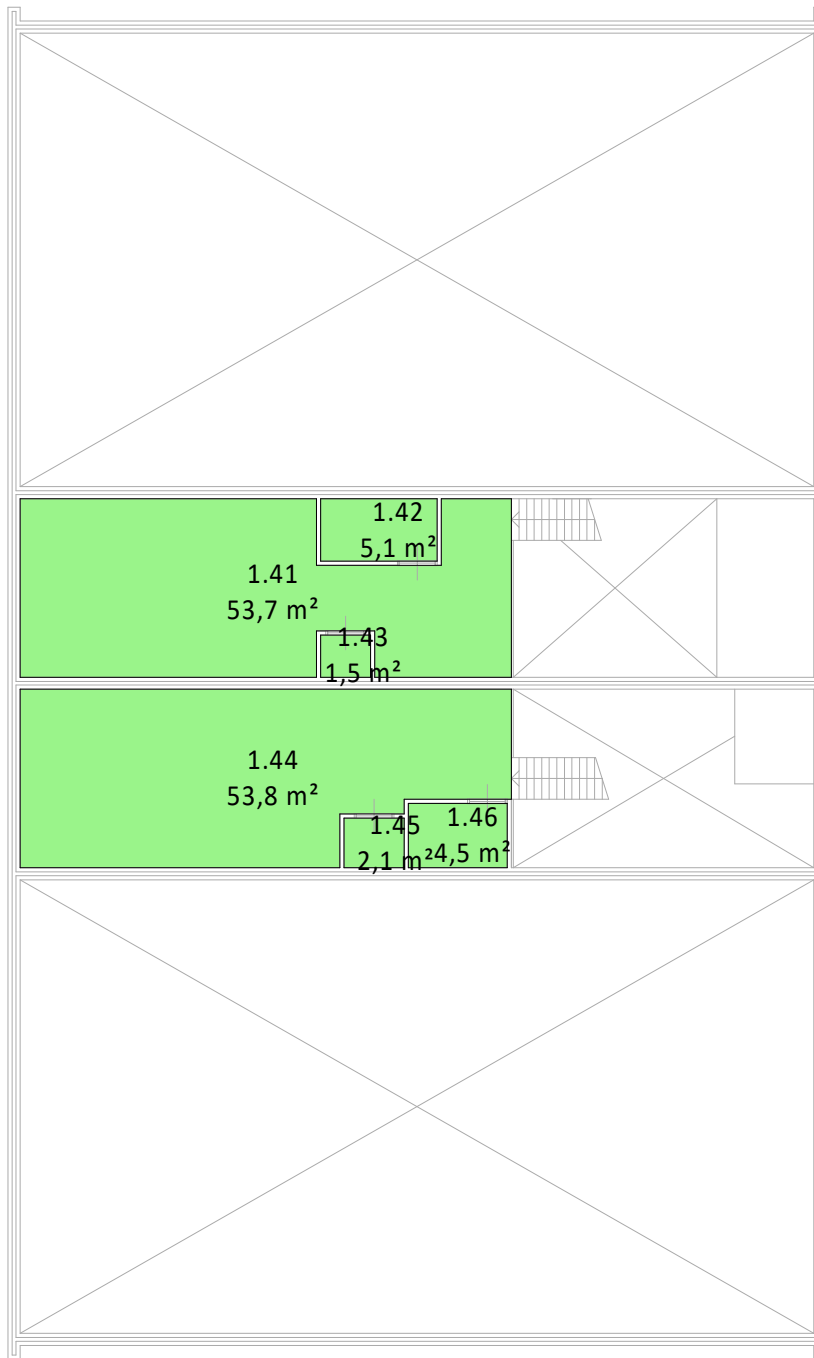
IOB Project nr.	Blad nr.	Rev.
220765	AB-B1015	0



*de klantgerichte
ingenieurs!*

Kanaalweg Westzijde 45
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
T 088 446 446 2
E info@iob.nl
I www.iob.nl

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen geleverd en gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De procesopvolging en documentregistraties bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2008. Het auteursrecht berust bij IOB. Niets van deze tekening mag worden aangevuld en/ of gewijzigd op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar. Alle rechten voorbehouden.



Opdrachtgever	
Gemeente Rotterdam	
Wilhelminakade 179	
Project	
NEN2580 meting Calvijn Business School	
Roerdomplaan 42 te Rotterdam	
Onderdeel	
Netto vloeroppervlakte	
1e verdieping	
Schaal	1:200
Revisie	0
Formaat	A2
Datum	19-10-2022

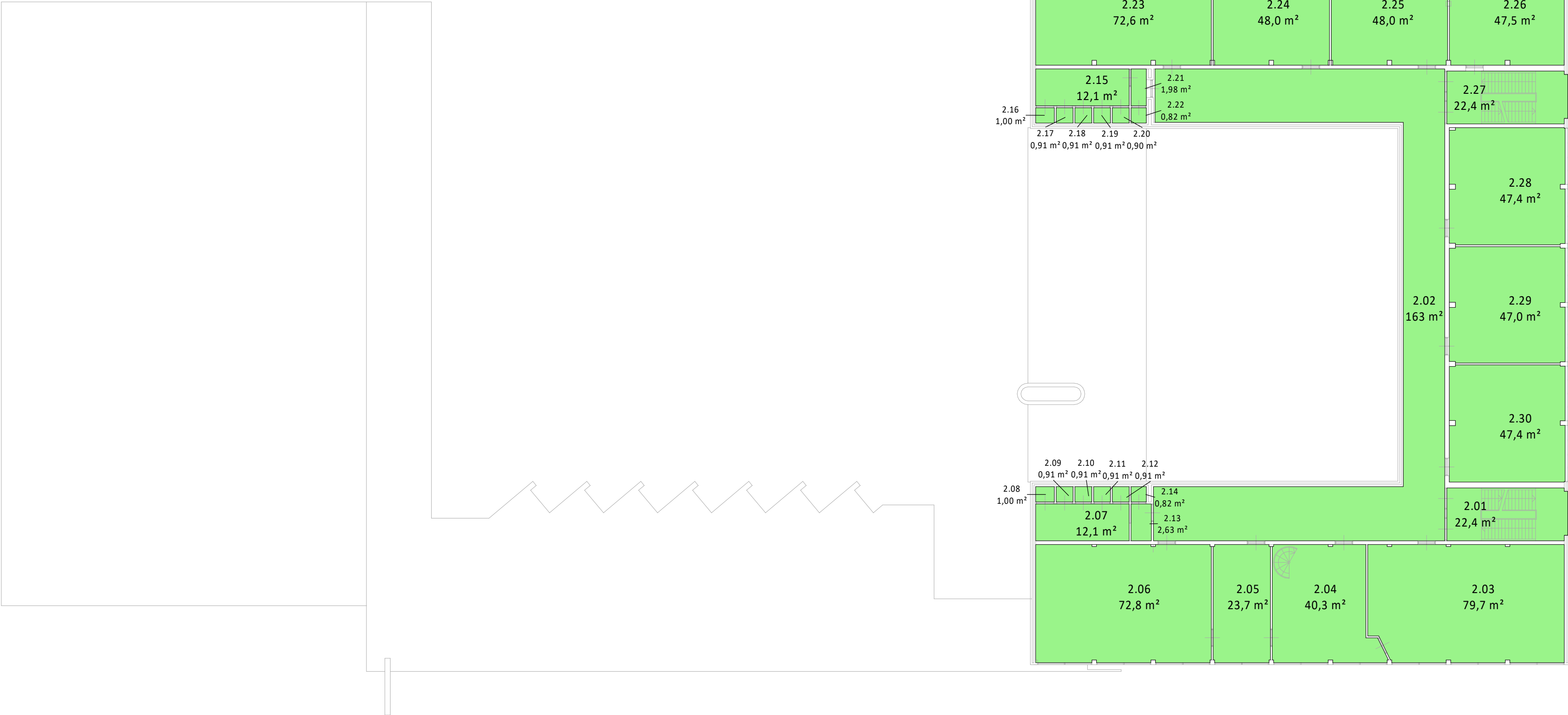
IOB Project nr.	Blad nr.	Rev.
220765	AB-B1016	0

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen geleverd en gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De procesopvolging en documentregistratie bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2008. Het auteursrecht berust bij IOB. Niets van deze tekening mag worden aangevuld en/ of gewijzigd op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar. Alle rechten voorbehouden.



*de klantgerichte
ingenieurs!*

Kanaalweg Westzijde 45
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
T 088 446 446 2
E info@iob.nl
I www.iob.nl



Opdrachtgever Gemeente Rotterdam Wilhelminakade 179	
Project NEN2580 meting Calvin Business School Roerdomplaan 42 te Rotterdam	
Onderdeel Netto vloeroppervlakte 2e verdieping	
Schaal 1:200	Revisie 0
Formaat A2	Datum 19-10-2022

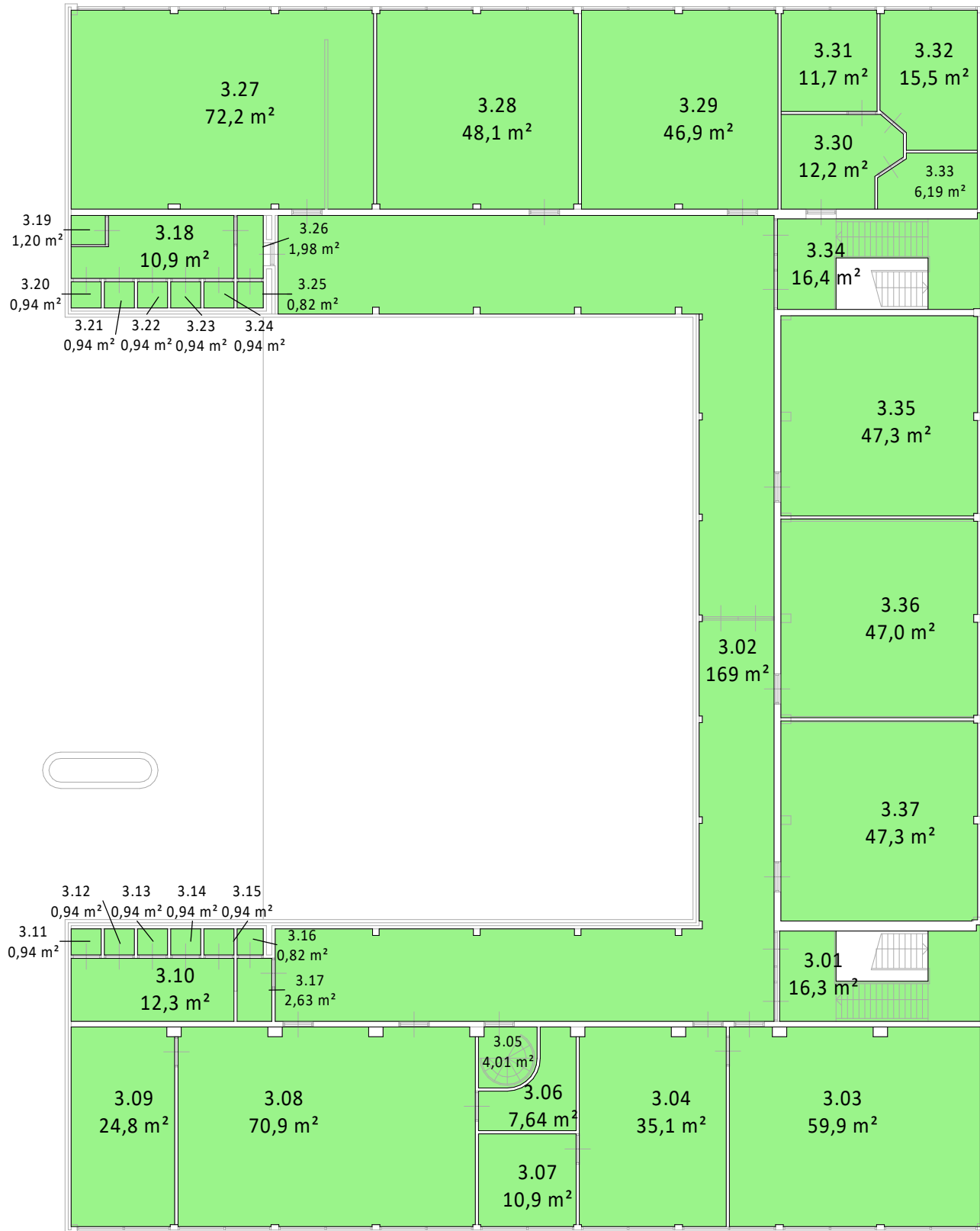
IOB Project nr. 220765	Blad nr. AB-B1017	Rev. 0
---------------------------	----------------------	-----------

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen geïnfiltreerd en gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De procesopvolging en documentregistratie bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2008. Het auteursrecht berust bij IOB. Niets van deze tekening mag worden aangevuld en/ of gewijzigd op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar. Alle rechten voorbehouden.



*de klantgerichte
ingenieurs!*

Kanaalweg Westzijde 45
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
T 088 446 446 2
E info@iob.nl
I www.iob.nl



Opdrachtgever	
Gemeente Rotterdam	
Wilhelminakade 179	
Project	
NEN2580 meting Calvijn Business School	
Roerdomplaan 42 te Rotterdam	
Onderdeel	
Netto vloeroppervlakte	
3e verdieping	
Schaal	1:200
Revisie	0
Formaat	A2
Datum	19-10-2022

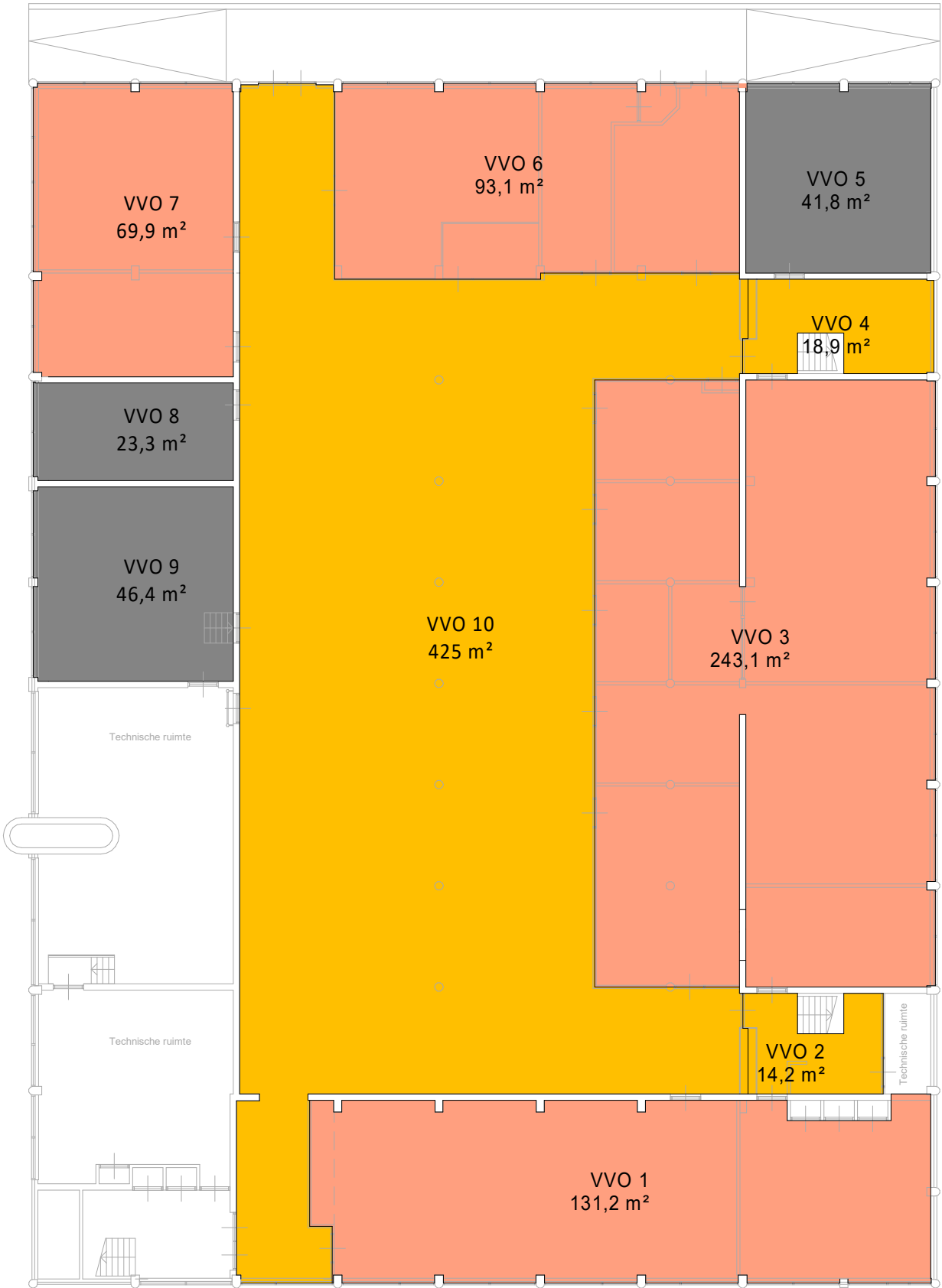


*de klantgerichte
ingenieurs!*

Kanaalweg Westzijde 45
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
T 088 446 446 2
E info@iob.nl
I www.iob.nl

IOB Project nr.	Blad nr.	Rev.
220765	AB-B1018	0

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen geïnfiltreerd en gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De procesopvolging en documentregistratie bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2008. Het auteursrecht berust bij IOB. Niets van deze tekening mag worden aangevuld en/ of gewijzigd op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar. Alle rechten voorbehouden.



Opdrachtgever Gemeente Rotterdam Wilhelminakade 179	
Project NEN2580 meting Calvijn Business School Roerdomplaan 42 te Rotterdam	
Onderdeel Verhuurbaar vloeroppervlakte Kelder	
Schaal 1:200	Revisie 0
Formaat A2	Datum 19-10-2022

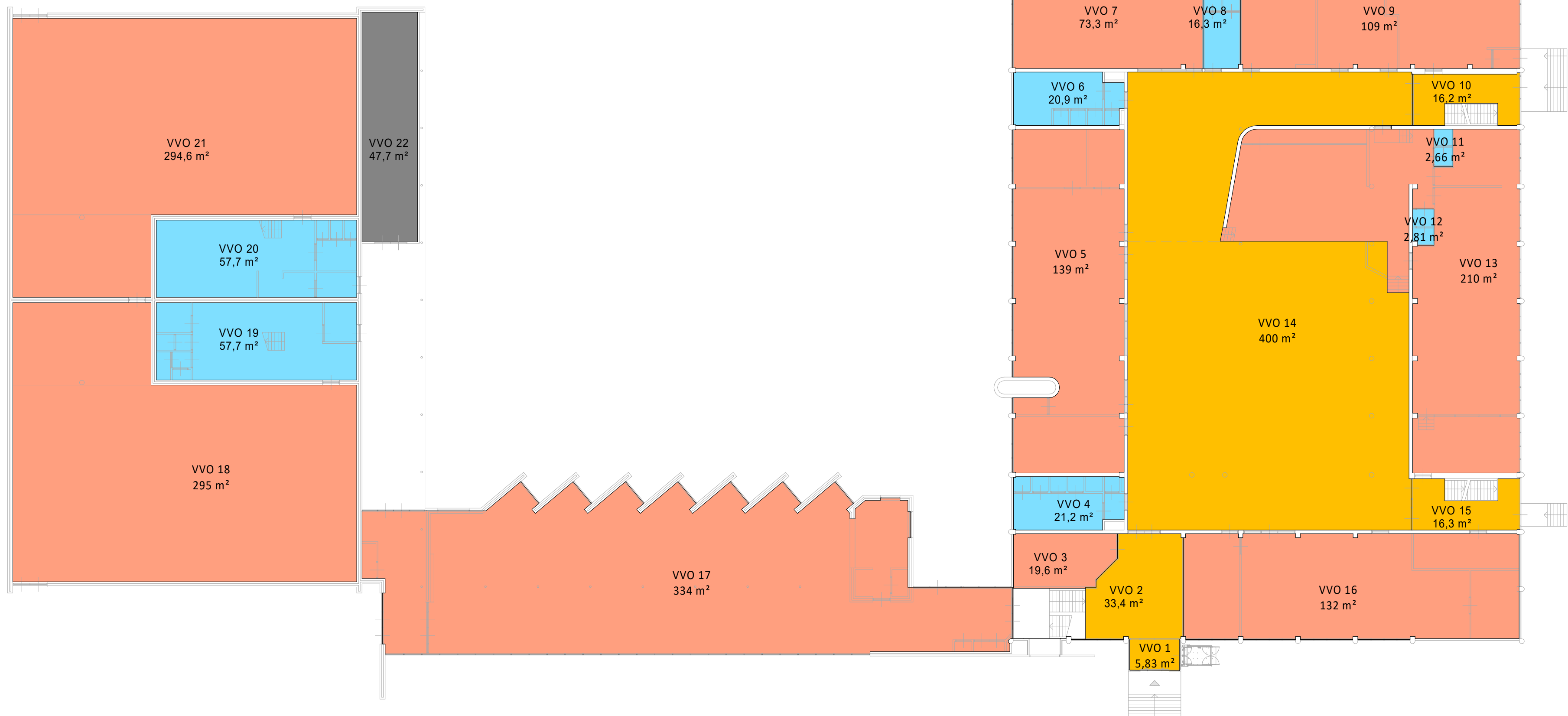


*de klantgerichte
ingenieurs!*

Kanaalweg Westzijde 45
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
T 088 446 446 2
E info@iob.nl
I www.iob.nl

IOB Project nr. 220765	Blad nr. AB-B1019	Rev. 0
----------------------------------	-----------------------------	------------------

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen geïnfiltreerd en gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De procesopvolging en documentregistratie bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2008. Het auteursrecht berust bij IOB. Niets van deze tekening mag worden aangevuld en/ of gewijzigd op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar. Alle rechten voorbehouden.



Opdrachtgever Gemeente Rotterdam Wilhelminakade 179	
Project NEN2580 meting Calvijn Business School Roerdomplaan 42 te Rotterdam	
Onderdeel Verhuurbaar vloeroppervlakte Begane grond	
Schaal 1:200	Revisie 0
Formaat A2	Datum 19-10-2022

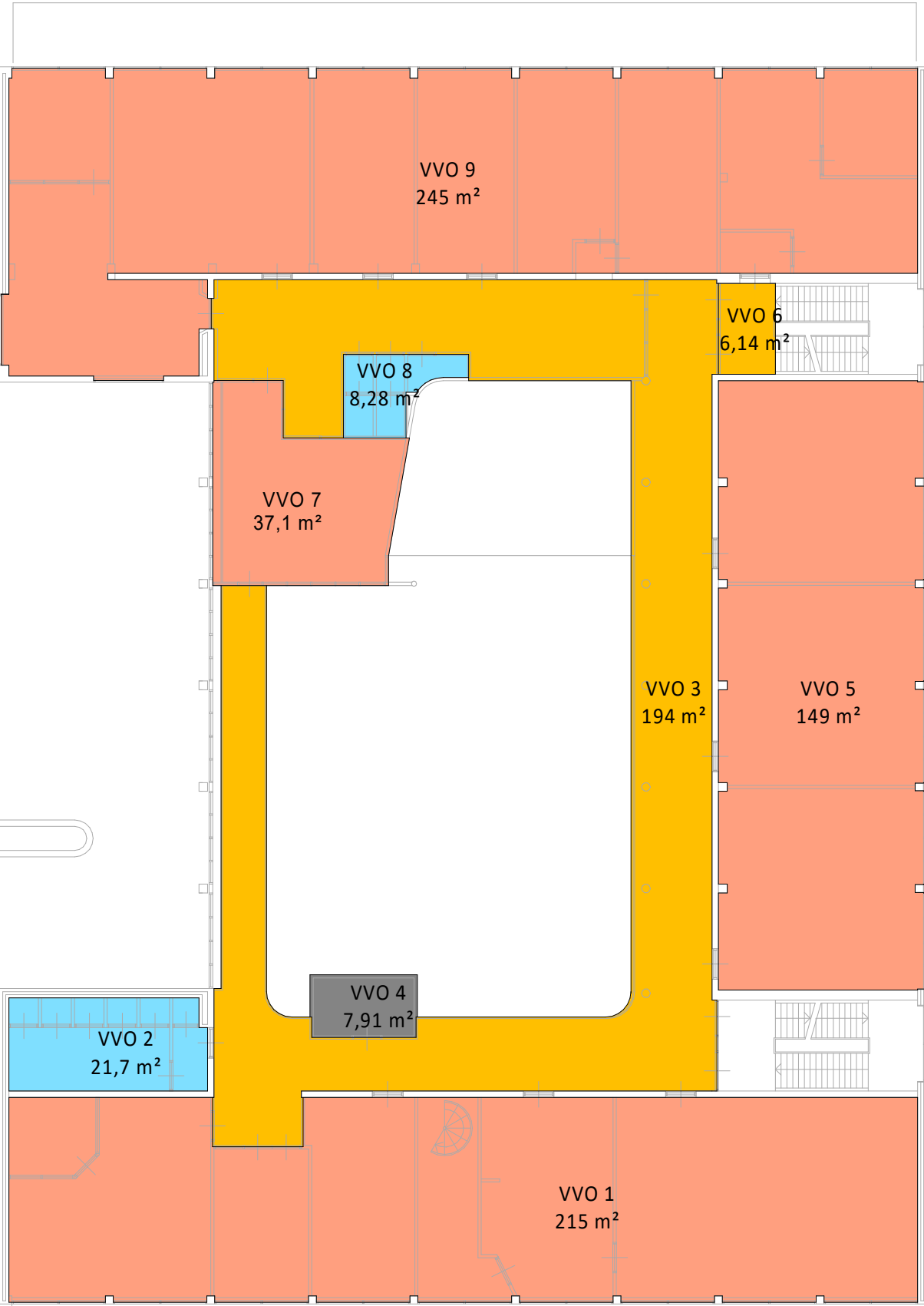
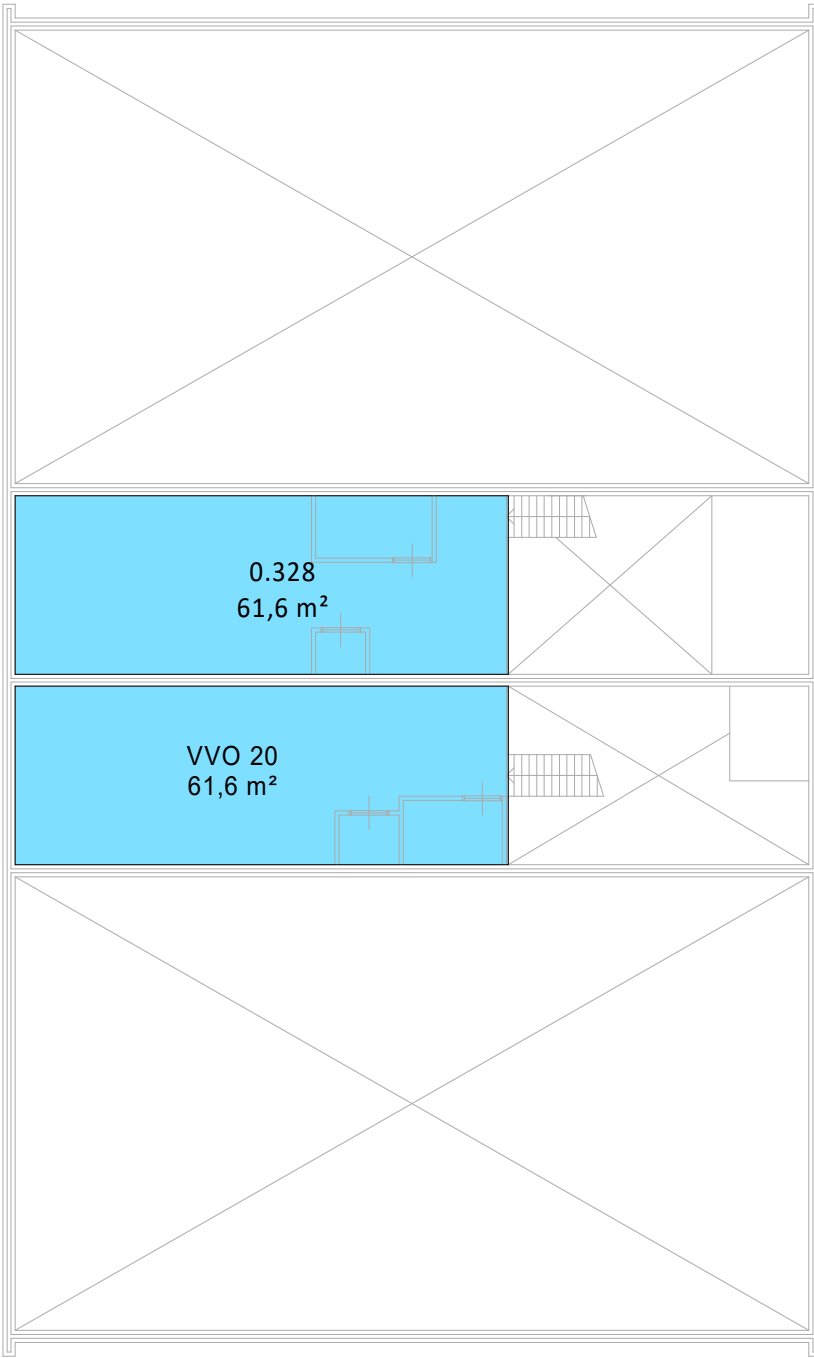


*de klantgerichte
ingenieurs!*

Kanaalweg Westzijde 45
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
T 088 446 446 2
E info@iob.nl
I www.iob.nl

IOB Project nr. 220765	Blad nr. AB-B1020	Rev. 0
----------------------------------	-----------------------------	------------------

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen geleverd en gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De procesopvolging en documentregistraties bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2008. Het auteursrecht berust bij IOB. Niets van deze tekening mag worden aangevuld en/ of gewijzigd op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar. Alle rechten voorbehouden.



Opdrachtgever Gemeente Rotterdam Wilhelminakade 179	
Project NEN2580 meting Calvijn Business School Roerdomplaan 42 te Rotterdam	
Onderdeel Verhuurbaar vloeroppervlakte 1e verdieping	
Schaal 1:200	Revisie 0
Formaat A2	Datum 19-10-2022

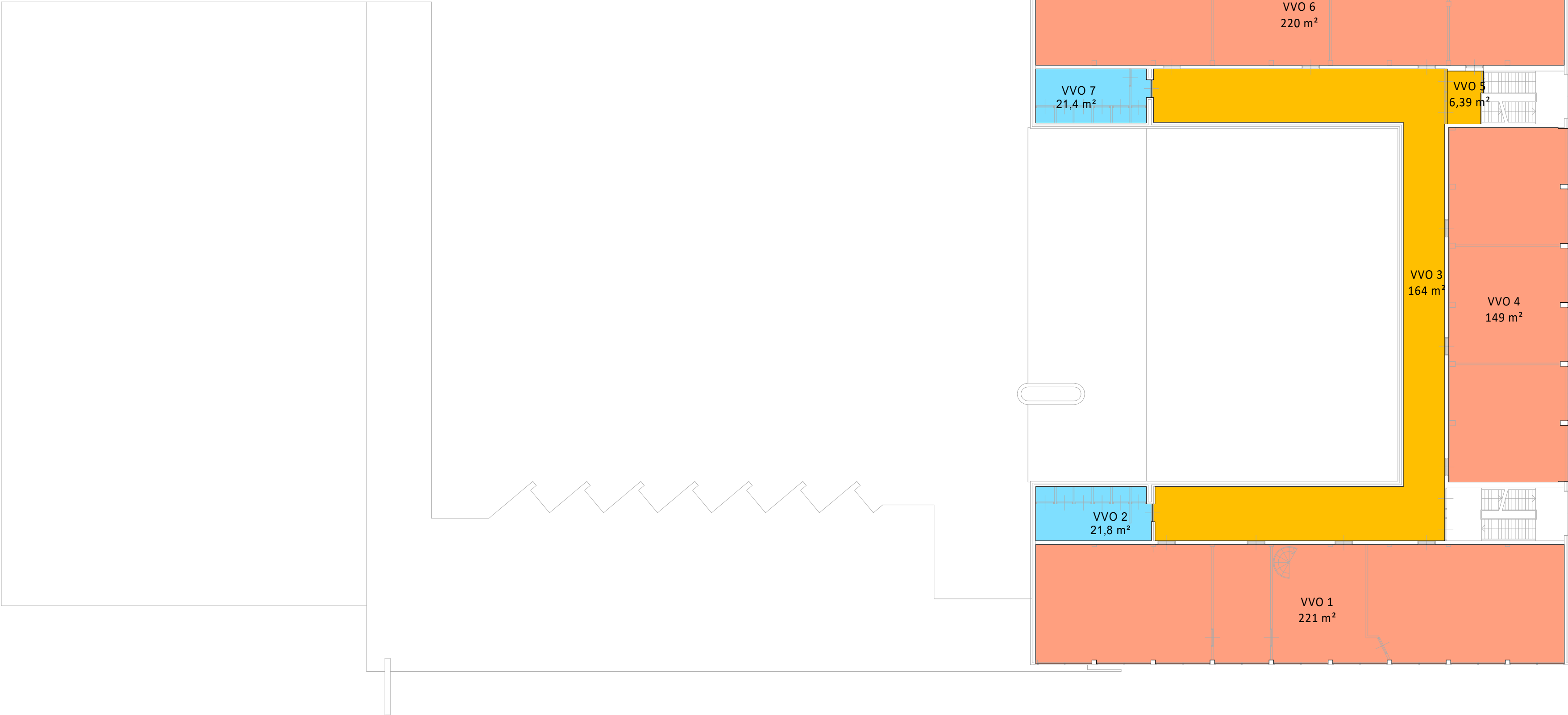


*de klantgerichte
ingenieurs!*

Kanaalweg Westzijde 45
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
T 088 446 446 2
E info@iob.nl
I www.iob.nl

IOB Project nr. 220765	Blad nr. AB-B1021	Rev. 0
---------------------------	----------------------	-----------

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen geïnfiltreerd en gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De procesopvolging en documentregistraties bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2008. Het auteursrecht berust bij IOB. Niets van deze tekening mag worden aangevuld en/ of gewijzigd op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar. Alle rechten voorbehouden.



Opdrachtgever Gemeente Rotterdam Wilhelminakade 179	
Project NEN2580 meting Calvijn Business School Roerdomplaan 42 te Rotterdam	
Onderdeel Verhuurbaar vloeroppervlakte 2e verdieping	
Schaal 1:200	Revisie 0
Formaat A2	Datum 19-10-2022

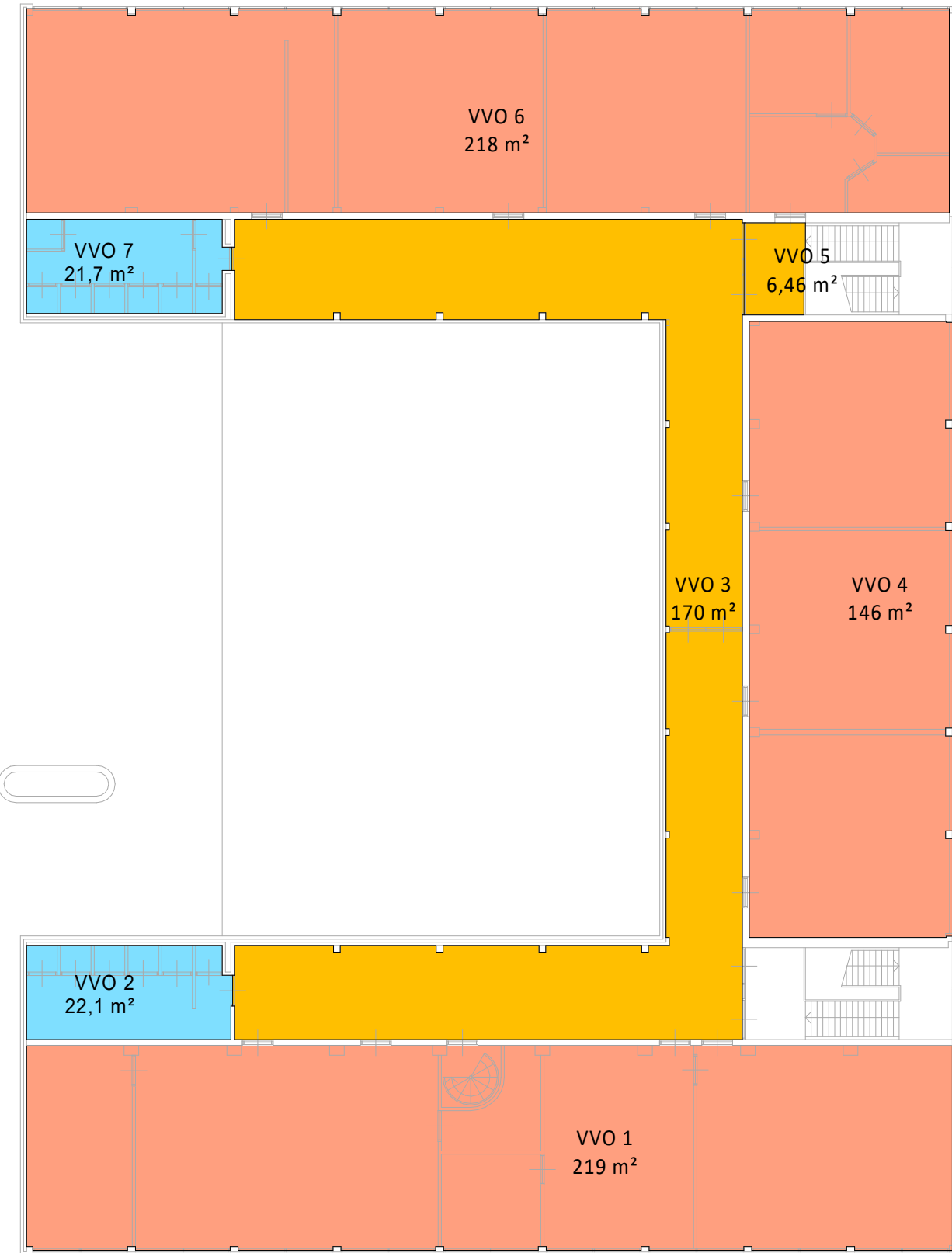


*de klantgerichte
ingenieurs!*

Kanaalweg Westzijde 45
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
T 088 446 446 2
E info@iob.nl
I www.iob.nl

IOB Project nr. 220765	Blad nr. AB-B1022	Rev. 0
---------------------------	----------------------	-----------

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen gecontroleerd en gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De procesopvolging en documentregistraties bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2008. Het auteursrecht berust bij IOB. Niets van deze tekening mag worden aangevuld en/ of gewijzigd op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar. Alle rechten voorbehouden.



Opdrachtgever Gemeente Rotterdam Wilhelminakade 179	
Project NEN2580 meting Calvin Business School Roerdomplaan 42 te Rotterdam	
Onderdeel Verhuurbaar vloeroppervlakte 3e verdieping	
Schaal 1:200	Revisie 0
Formaat A2	Datum 19-10-2022



*de klantgerichte
ingenieurs!*

Kanaalweg Westzijde 45
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
T 088 446 446 2
E info@iob.nl
I www.iob.nl

IOB Project nr. 220765	Blad nr. AB-B1023	Rev. 0
---------------------------	----------------------	-----------

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen geleverd en gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De procesopvolging en documentregistraties bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2008. Het auteursrecht berust bij IOB. Niets van deze tekening mag worden aangevuld en/ of gewijzigd op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar. Alle rechten voorbehouden.